

# Planzeichenerklärung

**Änderungsbereich**  
Hier: Bestand

BESTAND PLANUNG

## BAUFLÄCHEN

<b>W</b>	<b>W</b>	WOHNBAUFLÄCHE
<b>M</b>	<b>M</b>	MISCHBAUFLÄCHE
<b>G</b>	<b>G</b>	GEWERBLICHE BAUFLÄCHE
<b>S</b>	<b>S</b>	SONDERFLÄCHE
	<b>C</b>	Zukünftig geplante gewerbliche Baufläche; von der Genehmigung noch ausgenommen

## GEMEINBEDARFSFLÄCHEN

<b>VERW</b>	<b>VERW</b>	VERWALTUNG
<b>SCHU</b>	<b>SCHU</b>	SCHULE
<b>KIR</b>	<b>KIR</b>	KIRCHE / KIRCHLICHE EINRICHTUNG
<b>SOZ</b>	<b>SOZ</b>	SOZIALE EINRICHTUNG
<b>KI</b>	<b>KI</b>	KINDERGARTEN
<b>KT</b>	<b>KT</b>	KINDERTAGESSTÄTTE
<b>J</b>	<b>J</b>	JUGENDEINRICHTUNG
<b>JH</b>	<b>JH</b>	JUGENDHERBERGE
<b>GZ</b>	<b>GZ</b>	GEMEINDEZENTRUM
<b>A</b>	<b>A</b>	ALTENHEIM
<b>KR</b>	<b>KR</b>	KRANKENHAUS
<b>KU</b>	<b>KU</b>	KULTURELLE EINRICHTUNG
<b>SP</b>	<b>SP</b>	SPORTHALLE
<b>MZ</b>	<b>MZ</b>	MEHRZWECKHALLE
<b>F</b>	<b>F</b>	FEUERWEHR
<b>HA</b>	<b>HA</b>	HALLENBAD
<b>PO</b>	<b>PO</b>	POST

BESTAND PLANUNG

## GRÜNFLÄCHEN UND FREIZEITANLAGEN

<b>GR</b>	<b>GR</b>	GRÜNFLÄCHE
<b>GRAN</b>	<b>GRAN</b>	GRÜNPFLANZUNG / PARK
<b>SP</b>	<b>SP</b>	SPORTPLATZ
<b>CA</b>	<b>CA</b>	CAMPINGPLATZ
<b>SP</b>	<b>SP</b>	SPIELPLATZ
<b>BZ</b>	<b>BZ</b>	BOLZPLATZ
<b>T</b>	<b>T</b>	TENNISPLATZ
<b>TH</b>	<b>TH</b>	TENNISHALLE
<b>SA</b>	<b>SA</b>	SCHIESSANLAGE
<b>BA</b>	<b>BA</b>	BADEPLATZ
<b>R</b>	<b>R</b>	REITHALLE
<b>FR</b>	<b>FR</b>	SONSTIGE FREIZEITANLAGEN / SONDERSPORTANLAGE
<b>DK</b>	<b>DK</b>	DAUERKLEINGÄRTEN
<b>FR</b>	<b>FR</b>	FRIEDHOF

## LAND- UND FORSTWIRTSCHAFTSFLÄCHEN

<b>LA</b>	LANDWIRTSCHAFT
<b>FO</b>	FORSTWIRTSCHAFT
<b>WE</b>	WEINANBAU

## LANDSCHAFTSPLANUNG

<b>ÖP</b>	ÖKOPOO-POTENTIALE
-----------	-------------------

## VERKEHRSANLAGEN

<b>ZOB</b>	ZENTRALER OMNIBUSBAHNHOF
<b>P</b>	PARKIEREINRICHTUNGEN
<b>H</b>	HUBSCHRAUBERLANDEPLATZ
<b>S</b>	SCHIFFS- UND FÄHRHAFEN
<b>B</b>	BOOTSCHAFEN

## KENNZEICHNUNGEN DER LAGE VON ALTLASTEN § 5 ABS. 3 BauGB

<b>AL</b>	ALTLASTENSTANDORT
<b>ALV</b>	ALTLASTENFLÄCHE / ALTLASTENVERDACHTSFLÄCHE

## ÜBERNAHME VON PLANUNGEN NACH ANDEREN GESETZEN § 5 ABS. 4 BauGB

### VERKEHR § 17 FStrG / § 37 StrG

<b>KS4</b>	KLASSIFIZIERTE STRASSE 4-SPURIG
<b>KS2</b>	KLASSIFIZIERTE STRASSE 2-SPURIG / HAUPTVERKEHRSTRASSE
<b>PL</b>	PLANUNGSSTRASSE LINIENVERMERK
<b>OD</b>	ORTSDURCHFARTSGRENZE
<b>KK</b>	GEPLANTER KREUZUNGS- / ANSCHLUSSBEREICH

## SCHIENENVERKEHR

<b>BA</b>	BAHNANLAGE
<b>BF</b>	BAHNHOF
<b>H</b>	BAHNHALTEPUNKT
<b>PL</b>	PLANUNGSSTRASSE LINIENVERMERK

## VER- UND ENTSORGUNGSANLAGEN

<b>RS</b>	RICHTFUNKSTRECKE MIT SCHUTZZONE
<b>HL</b>	HOCHSPANNUNGSLEITUNG 110KV, 20KV / § 14 LPiG
<b>GL</b>	GASHOCHDRUCKLEITUNG
<b>GU</b>	GASÜBERGABESTATION
<b>UM</b>	UMSPANNWERK
<b>MÜ</b>	MÜLLDEPONIE
<b>BA</b>	BAUSCHUTZDEPONIE

## VER- UND ENTSORGUNGSFLÄCHEN

<b>G</b>	GASSTATION
<b>HK</b>	HEIZKRAFTWERK
<b>WW</b>	WASSERWERK
<b>BP</b>	BRUNNENPUMPWERK
<b>Q</b>	QUELLE
<b>WB</b>	WASSERBEHÄLTER
<b>KL</b>	KLÄRANLAGE
<b>RÜB</b>	REGENÜBERLAUFBAUWERK

## SONSTIGE PLANZEICHEN

<b>FA</b>	FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN
<b>FA</b>	FLÄCHEN FÜR ABGRABUNGEN
<b>AB</b>	ABGRENZUNG DER STADT - BZW. GEMEINDEGEBIETES
<b>AB</b>	ABGRENZUNG DES VERFAHRENSGEBIETES
<b>BG</b>	BEGRENZUNG DER FLUGSCHNITTE / BAUSCHUTZBEREICH GEM. PLANEINSCHRIE
<b>LA</b>	LÄRMKONTUREN

## NATURSCHUTZ

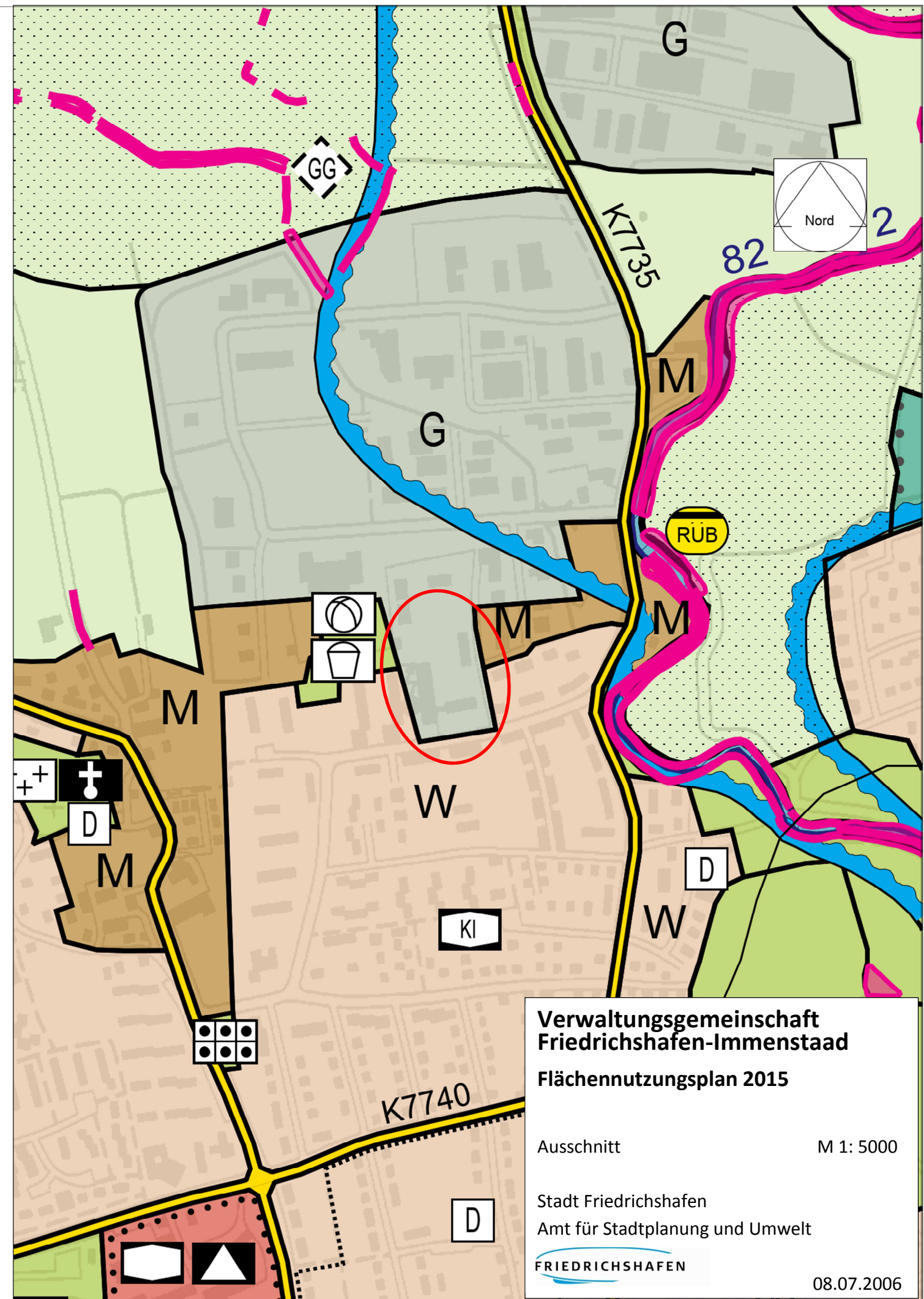
<b>LS</b>	LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET § 22 NatSchG
<b>NS</b>	NATURSCHUTZGEBIET § 21 NatSchG
<b>FN</b>	FLÄCHENHAFTES NATURDENKMAL § 24 NatSchG
<b>GG</b>	GESCHÜTZTER GRÜNBESTAND § 25 NatSchG
<b>ND</b>	NATURDENKMAL § 24 NatSchG
<b>BI</b>	BIOTOP NACH § 24a NatSchG
<b>WB</b>	WALDBIOTOP NACH § 30a WaldG
<b>FFH</b>	FFH - SCHUTZGEBIET (MIT GEBIETSNUMMER)
<b>EU</b>	EUROP. VOGELSCHUTZGEBIET (MIT GEBIETSNUMMER)

## WASSERWIRTSCHAFT

<b>WS</b>	WASSERSCHUTZGEBIET / § 19 WHG (ABGESTUFTE ZONE I-III)
<b>ÜS</b>	ÜBERSCHWEMMUNGSGEBIET / § 32 WHG
<b>WF</b>	WASSERFLÄCHEN
<b>WL</b>	WASSERLÄUFE

## DENKMALSCHUTZ

<b>D</b>	BAULICHES KULTURDENKMAL § 12 DSchG
<b>B</b>	FLÄCHENHAFTES BODENDENKMAL § 12 DSchG



**Verwaltungsgemeinschaft  
Friedrichshafen-Immenstaad**  
Flächennutzungsplan 2015

Ausschnitt

M 1: 5000

Stadt Friedrichshafen  
Amt für Stadtplanung und Umwelt

FRIEDRICHSHAFEN

08.07.2006

# Planzeichenerklärung

**Änderungsbereich**  
Hier: Planung

BESTAND PLANUNG

## BAUFLÄCHEN

<b>W</b>	<b>W</b>	WOHNBAUFLÄCHE
<b>M</b>	<b>M</b>	MISCHBAUFLÄCHE
<b>G</b>	<b>G</b>	GEWERBLICHE BAUFLÄCHE
<b>S</b>	<b>S</b>	SONDERFLÄCHE
	<b>C</b>	Zukünftig geplante gewerbliche Baufläche; von der Genehmigung noch ausgenommen

## GEMEINBEDARFSFLÄCHEN

<b>W</b>	<b>W</b>	VERWALTUNG
<b>S</b>	<b>S</b>	SCHULE
<b>K</b>	<b>K</b>	KIRCHE / KIRCHLICHE EINRICHTUNG
<b>SO</b>	<b>SO</b>	SOZIALE EINRICHTUNG
<b>KI</b>	<b>KI</b>	KINDERGARTEN
<b>KT</b>	<b>KT</b>	KINDERTAGESSTÄTTE
<b>J</b>	<b>J</b>	JUGENDEINRICHTUNG
<b>JH</b>	<b>JH</b>	JUGENDHERBERGE
<b>GZ</b>	<b>GZ</b>	GEMEINDEZENTRUM
<b>A</b>	<b>A</b>	ALTENHEIM
<b>KR</b>	<b>KR</b>	KRANKENHAUS
<b>KE</b>	<b>KE</b>	KULTURELLE EINRICHTUNG
<b>SP</b>	<b>SP</b>	SPORTHALLE
<b>MZ</b>	<b>MZ</b>	MEHRZWECKHALLE
<b>F</b>	<b>F</b>	FEUERWEHR
<b>HA</b>	<b>HA</b>	HALLENBAD
<b>P</b>	<b>P</b>	POST

BESTAND PLANUNG

## GRÜNFLÄCHEN UND FREIZEITANLAGEN

<b>GR</b>	<b>GR</b>	GRÜNFLÄCHE
<b>GRAN</b>	<b>GRAN</b>	GRÜNPFLANZUNG / PARK
<b>SP</b>	<b>SP</b>	SPORTPLATZ
<b>CA</b>	<b>CA</b>	CAMPINGPLATZ
<b>SP</b>	<b>SP</b>	SPIELPLATZ
<b>BZ</b>	<b>BZ</b>	BOLZPLATZ
<b>T</b>	<b>T</b>	TENNISPLATZ
<b>T</b>	<b>T</b>	TENNISHALLE
<b>SH</b>	<b>SH</b>	SCHIESSANLAGE
<b>BA</b>	<b>BA</b>	BADEPLATZ
<b>R</b>	<b>R</b>	REITHALLE
<b>FR</b>	<b>FR</b>	SONSTIGE FREIZEITANLAGEN / SONNENSPORTANLAGE
<b>DK</b>	<b>DK</b>	DAUERKLEINGÄRTEN
<b>F</b>	<b>F</b>	FRIEDHOF

## LAND- UND FORSTWIRTSCHAFTSFLÄCHEN

<b>LA</b>	LANDWIRTSCHAFT
<b>FO</b>	FORSTWIRTSCHAFT
<b>WE</b>	WEINANBAU

## LANDSCHAFTSPLANUNG

<b>ÖP</b>	ÖKOPOOL-POTENTIALE
-----------	--------------------

## VERKEHRSANLAGEN

<b>ZOB</b>	ZENTRALER OMNIBUSBAHNHOF
<b>P</b>	PARKIEREINRICHTUNGEN
<b>H</b>	HUBSCHRAUBERLANDEPLATZ
<b>S</b>	SCHIFFS- UND FÄHRHAFEN
<b>B</b>	BOOTSCHAFEN

## KENNZEICHNUNGEN DER LAGE VON ALTLASTEN § 5 ABS. 3 BauGB

<b>AL</b>	ALTLASTENSTANDORT
<b>ALV</b>	ALTLASTENFLÄCHE / ALTLASTENVERDACHTSFLÄCHE

## ÜBERNAHME VON PLANUNGEN NACH ANDEREN GESETZEN § 5 ABS. 4 BauGB

### VERKEHR § 17 FStrG / § 37 StrG

<b>KS4</b>	KLASSIFIZIERTE STRASSE 4-SPURIG
<b>KS2</b>	KLASSIFIZIERTE STRASSE 2-SPURIG / HAUPTVERKEHRSSTRASSE
<b>PL</b>	PLANUNGSSTRASSE LINIENVERMERK
<b>OD</b>	ORTSDURCHFARTSGRENZE
<b>AK</b>	GEPLANTER KREUZUNGS- / ANSCHLUSSBEREICH

## SCHIENENVERKEHR

<b>BA</b>	BAHNANLAGE
<b>BH</b>	BAHNHALTUNGSPUNKT
<b>PL</b>	PLANUNGSSTRASSE LINIENVERMERK

## VER- UND ENTSORGUNGSANLAGEN

<b>RS</b>	RICHTFUNKSTRECKE MIT SCHUTZZONE
<b>HL</b>	HOCHSPANNUNGSLEITUNG 110KV, 20KV / § 14 LPfG
<b>GL</b>	GASHOCHDRUCKLEITUNG
<b>GU</b>	GASÜBERGABESTATION
<b>UM</b>	UMSPANNWERK
<b>MÜ</b>	MÜLLDEPONIE
<b>BA</b>	BAUSCHUTTDEPONIE

## VER- UND ENTSORGUNGSFLÄCHEN

<b>G</b>	GASSTATION
<b>HK</b>	HEIZKRAFTWERK
<b>WW</b>	WASSERWERK
<b>BP</b>	BRUNNENPUMPWERK
<b>Q</b>	QUELLE
<b>WB</b>	WASSERBEHÄLTER
<b>KL</b>	KLÄRANLAGE
<b>RUB</b>	REGENÜBERLAUFBAUWERK

## SONSTIGE PLANZEICHEN

<b>FA</b>	FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN
<b>FA</b>	FLÄCHEN FÜR ABGRABUNGEN
<b>AB</b>	ABGRENZUNG DER STADT - BZW. GEMEINDEGEBIET
<b>AB</b>	ABGRENZUNG DES VERFAHRENSGEBIETES
<b>BS</b>	BEGRENZUNG DER FLUGSCHNEISE / BAUSCHUTZBEREICH GEM. PLANEINSCHRIEB
<b>LA</b>	LÄRMKONTUREN

## NATURSCHUTZ

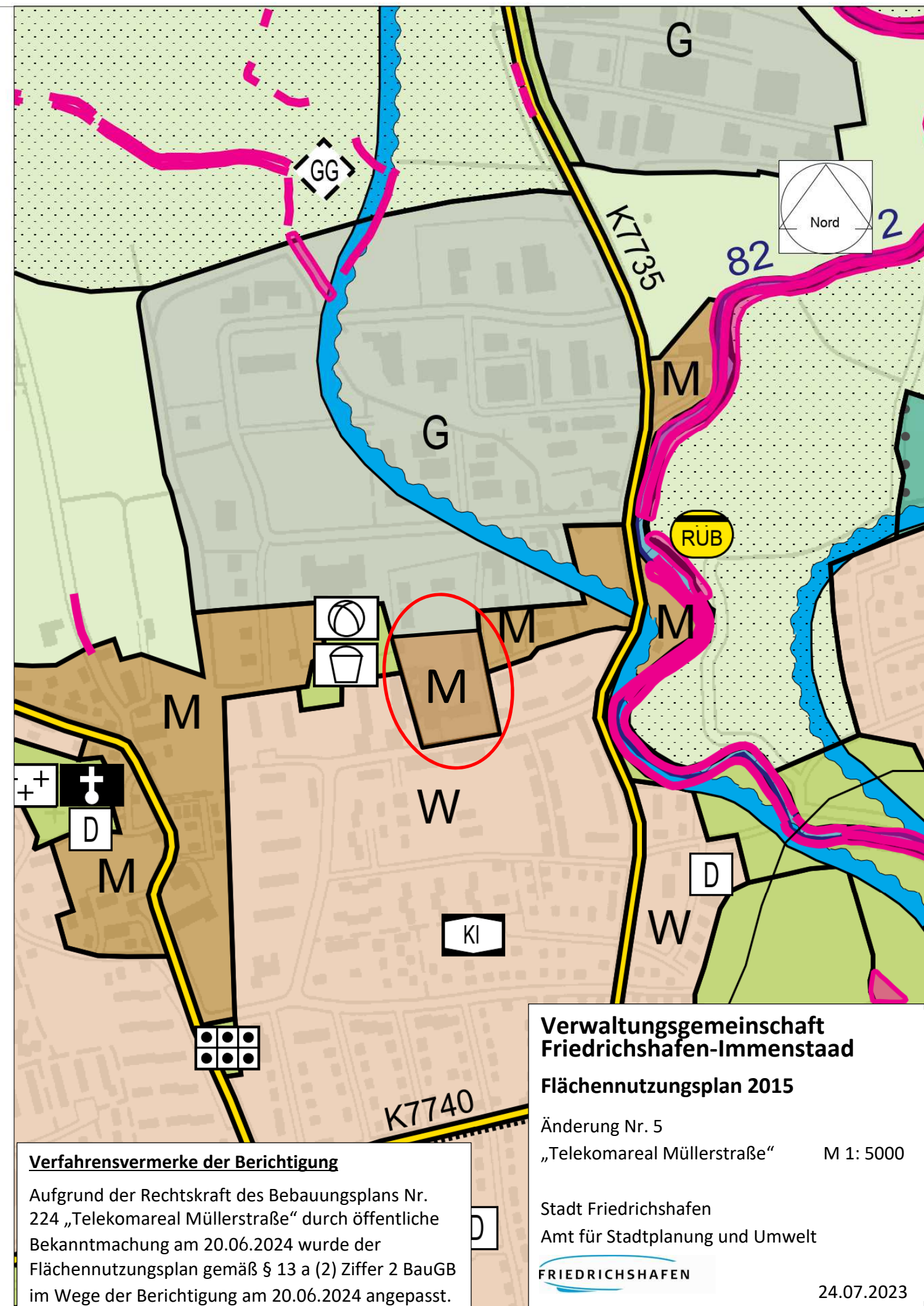
<b>LS</b>	LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET § 22 NatSchG
<b>NS</b>	NATURSCHUTZGEBIET § 21 NatSchG
<b>FN</b>	FLÄCHENHAFTES NATURDENKMAL § 24 NatSchG
<b>GG</b>	GESCHÜTZTER GRÜNBESTAND § 25 NatSchG
<b>ND</b>	NATURDENKMAL § 24 NatSchG
<b>BI</b>	BIOTOP NACH § 24a NatSchG
<b>WB</b>	WALDBIOTOP NACH § 30a WaldG
<b>FF</b>	FFH - SCHUTZGEBIET (MIT GEBIETSNUMMER)
<b>EU</b>	EUROP. VOGELSCHUTZGEBIET (MIT GEBIETSNUMMER)

## WASSERWIRTSCHAFT

<b>WS</b>	WASSERSCHUTZGEBIET / § 19 WHG (ABGESTUFTE ZONE I-III)
<b>Ü</b>	ÜBERSCHWEMMUNGSGEBIET / § 32 WHG
<b>WF</b>	WASSERFLÄCHEN
<b>WL</b>	WASSERLÄUFE

## DENKMALSCHUTZ

<b>D</b>	BAULICHES KULTURDENKMAL § 12 DSchG
<b>B</b>	FLÄCHENHAFTES BODENDENKMAL § 12 DSchG



**Verfahrensvermerke der Berichtigung**  
Aufgrund der Rechtskraft des Bebauungsplans Nr. 224 „Telekomareal Müllerstraße“ durch öffentliche Bekanntmachung am 20.06.2024 wurde der Flächennutzungsplan gemäß § 13 a (2) Ziffer 2 BauGB im Wege der Berichtigung am 20.06.2024 angepasst.

**Verwaltungsgemeinschaft Friedrichshafen-Immenstaad**  
**Flächennutzungsplan 2015**  
Änderung Nr. 5  
„Telekomareal Müllerstraße“ M 1: 5000  
Stadt Friedrichshafen  
Amt für Stadtplanung und Umwelt  
**FRIEDRICHSHAFEN**  
24.07.2023