



Bekanntmachung

Ortschaftsrat Kluftern – Öffentliche Sitzung

Am Donnerstag, 17.09.2026 um 19:00 Uhr findet die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrats Kluftern im Rathaus Kluftern, Gangolfstraße 2, 88048 Friedrichshafen statt.

Tagesordnung:

1. Bekanntgaben
2. Einwohnerfragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner
3. Stellungnahme zu Baugesuchen - Bekanntgabe von Eilentscheidungen
 - 3.1 Umnutzung der bestehenden Wohnung Nr. 1.12 im Obergeschoss zur Ferienwohnung, Klufterner Straße, Flst.Nr. 426/4
 - 3.2 Errichtung eines Swimmingpools, Riedheimer Straße, Flst.Nr. 658/9
 - 3.3 Umbau und Sanierung im best. EFH; Einbau einer Einliegerwohnung und Errichtung einer Terrasse sowie Kellerabgang im UG; Herstellung einer Rampe und Außentreppe zum Hauseingang; Errichtung eines neuen Dachstuhls mit Ausbau des DG, Im Neusatz, Flst.Nr. 655/66
 - 3.4 Erweiterung im EG eines bestehenden Mehrfamilienwohnhauses um ein Wohnzimmer (Ostseite), Klufterner Straße, Flst.Nr. 447/19
 - 3.5 Abbruch bestehender Balkon – Neubau Balkonanlage im Süd-Westen; Abbruch Wintergarten – Erstellung Zwischenbau zwischen Haupthaus und Garage; Anbau einer Außentreppe an das Garagengebäude im Nord-Osten, Riedheimer Straße, Flst.Nr. 655/12
 - 3.6 Einbau eines Aufzugs; Änderungen an Trennwänden, Wandöffnungen, Solaranlagen und RWA, Markus-von-Kienlin-Straße, Flst.Nr. 225/1 + 225/2 + 225/3 + 225/4
4. Stellungnahme zu Baugesuchen
 - 4.1 Antrag im vereinfachten Verfahren für den Abbruch der best. Dachebene, des Vordachs und der Balkonanlage im Westen; Umbau, Aufstockung, Anbau einer Balkonanlage und Sanierung des best. Wohnhauses mit Einbau einer zweiten Wohneinheit und 2 Kfz-Stellplätzen, Immenstaader Straße, Flst.Nr. 287
 - 4.2 Nutzungsänderung einer bestehenden Einliegerwohnung eines EFH in eine Ferienwohnung; Herstellung eines Kfz-Stellplatzes, Riedheimer Straße, Flst.Nr. 403/4

4.3 Abbruch Wohnhaus mit Stall, Schuppen und Garage; Neubau von drei Mehrfamilienwohnhäusern mit 21 Wohnungen, 31 Tiefgaragenstellplätzen, 6 oberirdischen Kfz-Stellplätzen und Photovoltaikanlage, Klufthener Straße, Flst.Nr. 451 + 477

5. Verschiedenes

Die Tagesordnung und die dazu gehörigen Vorlagen für diese Sitzung finden Sie unter www.sitzungsdienst.friedrichshafen.de.

Friedrichshafen, 08.09.2026

gez. Michael Nachbaur, Ortsvorsteher

Der Bekanntmachungswortlaut ist kostenlos während der Sprechzeiten am Empfang im Rathaus, Adenauerplatz 1, 88045 Friedrichshafen einsehbar und kann gegen Kostenerstattung als Ausdruck zur Verfügung gestellt werden. Ausdrücke der öffentlichen Bekanntmachung werden unter Angabe der Bezugsadresse gegen Kostenerstattung zugesandt.

Tag der Bereitstellung: 10.09.2026